



Wągrowiec, dnia 04.01.2019 r.

L.Dz.JRP/ 55 /2019

**Pytania i odpowiedzi do przetargu ograniczonego pn.  
„Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Wągrowcu”**

**Pytania Wykonawcy z dnia 19.12.2018 r.**

1. Zamawiający w koncepcji pkt. 4.4.4. str. 88 wskazuje na dokumentację projektową z okresu budowy pompowni. W załączonej na stronie Zamawiającego dokumentacji brak jest takiej pozycji. W związku z tym, prosimy o zamieszczenie niniejszej dokumentacji na stronie internetowej Zamawiającego lub wyrażenie zgody na wykonanie jej fotokopii jeśli nie jest dostępna w wersji elektronicznej. Niniejsza dokumentacja ułatwiłaby pracę podczas wyceny obiektów adoptowanych i remontowanych przepompowni przy ulicy Klasztornej.
2. W której pozycji tabeli elementów rozliczeniowych Wykonawca winien ująć rozbiórkę Osadnika IMHOFFA, Zlewni ścieków dowożonych, Zbiorników uśredniających, Przepompowni P4?
3. Jakie obiekty należy wycenić w TES poz. nr 46 mała architektura?
4. Czy w pozycji nr 47 ogrodzenie terenu, należy ująć wymianę istniejącego ogrodzenia oczyszczalni ścieków i przepompowni przy ulicy Klasztornej ?
5. Prosimy o odpowiedź jakie wyposażenie budynku socjalnego Wykonawca winien przyjąć do wyceny?
6. W koncepcji pkt. 7.1.3. str. 107 „Lokalizacja inwestycji” Zamawiający wskazał, że przepompownia przy ul. Klasztornej zlokalizowana jest na działkach nr 2423,2424,2428 obręb 0001 Wągrowiec, o łącznej powierzchni ok. 0,565 ha. Powierzchnia zagospodarowania po rozbudowie w granicy ogrodzenia to ok. 0,46 ha. Natomiast w pkt. 7.2. str. 109 „Projekt zagospodarowania terenu, drogi, zieleń” określono, że teren przepompowni przy ul. Klasztornej pozostanie w zakresie zagospodarowania bez zmian. Prosimy o wyjaśnienie, na czym ma polegać zagospodarowanie terenu przepompowni przy ulicy Klasztornej?
7. Prosimy o odpowiedź, jakie wyposażenie laboratorium Wykonawca winien przyjąć do wyceny?
8. W związku z brakiem zgody Zamawiającego na dokonanie wizji lokalnej na terenie przyszłej inwestycji oraz możliwość dokonania wycinki istniejących drzew, która to czynność wymaga pozyskania właściwego zezwolenia, prosimy o podanie liczby drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nad ziemią przekracza:  
- 35 cm – w przypadku topili, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu



srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,  
- 25 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew?

9. W koncepcji str. 110 Zamawiający określił powierzchnię dróg i placów projektowanych w ilości 0,72 ha. Prosimy o odpowiedź czy niniejsza powierzchnia obejmuje również chodniki?
10. Prosimy o odpowiedź czy istniejący reaktor biologiczny należy przewidzieć do rozbiórki poza częścią przeznaczoną na zbiornik retencyjny ? Jeśli tak to, w której pozycji tabeli elementów rozliczeniowych ująć tą rozbiórkę?
11. Na str. 84 Koncepcji Zamawiający wskazuje na wykorzystanie ładowarki do ustawiania i usuwania kontenera z odwodnionym osadem. W związku z powyższym prosimy o odpowiedź czy przedmiot zamówienia obejmuje również dostawę ww. ładowarki? Jeśli tak prosimy o podanie jej parametrów?
12. Zgodnie z zapisami Warunków wykonania i odbioru robót budowlanych str. 10 WW-00 Wymagania ogólne Wykonawca, w ramach realizacji Przedmiotu umowy, ma obowiązek wyposażyć oczyszczalnię ścieków w niezbędny sprzęt BHP i p.poż.. Minimalny zakres wyposażenia Zamawiający wskazuje w PFU-1. Ponadto Zamawiający wskazuje na wymóg wyposażenia przez Wykonawcę punktu laboratoryjnego zlokalizowanego w niezbędny sprzęt i urządzenia pomiarowe zgodnie z zakresem wskazanym w PFU-1.  
Prosimy o wyspecyfikowanie powyższego wyposażenia sprzętu BHP i p.poż. oraz punktu laboratoryjnego.

#### Odpowiedzi z dnia 04.01.2019 r.

ad.1.

Odpowiedzi udzielono w dniu 25.10.2018r. Stan istniejący umożliwia realizację założeń zawartych w PFU. Jeżeli konieczna będzie przebudowa w zakresie wykraczającym poza zakres wskazany w PFU, będzie to podlegało zmianom w trybie klauzuli nr 13.

ad.2

Wykonawca powinien ująć koszty robót rozbiórkowych w części II Część mechaniczna oraz w części III Oczyszczalnia biologiczna jako roboty przygotowawcze dla prac rozbiórkowych przypisanych do poszczególnych obiektów.

ad.3

Wykonawca w zakresie zadania ma opracować projekt budowlany i wykonawczy, których zakres winien na bieżąco konsultować i akceptować u Zamawiającego. Szczegóły rozwiązań tzw. małej architektury powinny zostać określone w w/w dokumentacjach. Do elementów „małej architektury”, które należy zaprojektować i wykonać należą: ławki, tablice ogłoszeniowe i informacyjne, kosze, bariery itp.

ad.4

Tak, należy ująć wymianę w/w ogrodzeń.

ad.5

Wykonawca w zakresie zadania ma opracować projekt budowlany i wykonawczy, których zakres winien na bieżąco konsultować i akceptować u Zamawiającego. Szczegóły i zakres dostaw powinien Wykonawca ustalić na etapie projektu budowlanego. W zakres wyposażenia budynku socjalnego wchodzi np.: szafki na czystą i brudną odzież, biurko pod komputer, krzesła, stół szafki kuchenne wiszące i stojące, szafka pod zlewozmywak itp.

ad 6

Szczegóły zagospodarowania działki przepompowni ścieków przy ul. Klasztornej powinien opracować projektant w uzgodnieniu z Zamawiającym. Podano powierzchnie całkowite działek oraz powierzchnie działek ogrodzonych.

ad.7

Wykonawca w zakresie zadania ma opracować projekt budowlany i wykonawczy, których zakres winien na bieżąco konsultować i akceptować u Zamawiającego. Szczegóły i zakres dostaw powinien Wykonawca ustalić na etapie projektu budowlanego. W zakres wyposażenia budynku laboratorium wchodzi np.: wagi techniczne i laboratoryjne, dygestorium, tlenomierz kalibracyjny, przenośny pH, tlenomierz, spektrometr, lej Imhoffa, lodówki, cieplarki, szkło laboratoryjne, palnik, mieszadło magnetyczne itp.

ad 8

W odpowiedzi Zamawiający zmienia zapis PFU-2 WW-00 Wymagania ogólne pkt 1.23.5. Zabezpieczenie drzew i krzewów:

#### OBECNE BRZMIENIE PKT. 1.23.5

Dla przedmiotowego Kontraktu wystąpi konieczność wykonania wycinki niektórych drzew i krzewów. Przy prowadzeniu prac budowlano – montażowych w pobliżu drzew i krzewów, należy zachować szczególną uwagę na ewentualne uszkodzenia pni drzew oraz systemu korzeniowego. W tym wypadku przed przystąpieniem do prac budowlanych, pnie drzew należy odpowiednio zabezpieczyć. Tym samym przy prowadzeniu odwodnienia wykopów należy zwrócić uwagę, aby nie spowodować znacznego obniżenia zwierciadła wody. Stan ten może być przyczyną usychania istniejącego drzewostanu. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia krzewów, Wykonawca jest zobowiązany do ich odtworzenia na własny koszt. Bezprawna wycinka drzew objęta będzie karą administracyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności usunięcia drzew, należy najpierw zgłosić ten fakt Inżynierowi. Uzyskanie zgody na ich usunięcie i uiszczenie naliczonych opłat za ich usunięcie, a także wykonanie nowych nasadzeń i pielęgnacji, odbiór nasadzeń przez organ wydający decyzję, a także usunięcie drzew (łącznie z korzeniami) i odpóz wraz z opłatą za składowanie, leży po stronie Wykonawcy.

#### ZMIANA BRZMIENIA PKT. 1.23.5

Przy prowadzeniu prac budowlano – montażowych w pobliżu drzew i krzewów, należy zachować szczególną uwagę na ewentualne uszkodzenia pni drzew oraz systemu korzeniowego. W tym wypadku przed przystąpieniem do prac budowlanych, pnie drzew należy odpowiednio zabezpieczyć. Tym samym przy prowadzeniu odwodnienia wykopów należy zwrócić uwagę, aby nie spowodować znacznego obniżenia zwierciadła wody. Stan ten może być przyczyną usychania istniejącego drzewostanu. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia krzewów, Wykonawca jest zobowiązany do ich odtworzenia na własny koszt. Bezprawna wycinka drzew objęta będzie karą administracyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami. **Dla przedmiotowego Kontraktu nie planuje się wykonania wycinki drzew i krzewów.** Wykonawca winien więc projektować Roboty w sposób unikający kolizję z drzewami i krzewami, a ich wycinkę traktować jako **ostateczne rozwiązanie.**



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Rzeczpospolita  
Polska**

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



W przypadku kiedy Wykonawca stwierdzi, że konieczne będzie usunięcia drzew i krzewów, zgłosi ten fakt Inżynierowi i Zamawiającemu. Uzyskanie zgody na ich usunięcie i uiszczenie naliczonych opłat za ich usunięcie, a także wykonanie nowych (kompensacyjnych) nasadzeń i pielęgnacji, odbiór nasadzeń przez organ wydający decyzję, a także usunięcie drzew (łącznie z korzeniami) i odwóz wraz z opłatą za składowanie, **leży po stronie Zamawiającego.**

ad.9

Nie, powierzchnia obejmuje tylko drogi.

ad.10

W założeniach PFU przewidziano rozbiórkę części niewykorzystanej reaktora. Jeśli Wykonawca na etapie realizacji dokumentacji uzna, że można ją adaptować na inne funkcje i uzyska akceptację Inwestora to można odstąpić od rozbiórki. Rozbiórkę części obiektu uwzględniono w pozycji - roboty przygotowawcze

ad.11

Tak, należy zakupić ładowarkę. Parametry ładowarki należy ustalić z Zamawiającym na etapie opracowania projektu budowlanego.

ad.12

Odpowiedź patrz pkt 5 i 7.

**PROKURENT**

*Wojciech Dworakowski-Nowicki*